Т3. Разгледување материјали и годишни извештаи и тоа :

Извештај за остварени резултати завршната сметка и годишната пресметка од работењето на АД ОХРИДТУРИСТ - Охрид во 2024 година,

Извештај од извршена контрола на ревизорска куќа ДОО МУР СТИВЕНС - Скопје за 2024 година,

Извештај на Службата за внатрешна ревизија на друштвото за 2024 година,

Извештај за работа на Одборот на директори во 2024 година и одобрување на работата на членовите на Одборот на директори за 2024 година и одлучување по:

- Предлог одлука за усвојување на Извештај за остварените резултати од работењето на АД ОХРИДТУРИСТ - Охрид во 2024 година;
- Предлог одлука за усвојување на завршната сметка и резултатите од работењето на АД ОХРИДТУРИСТ-Охрид за 2024 година;
- Предлог одлука за распределба на остварената добивка АД ОХРИДТУРИСТ - Охрид во 2024 година
- Предлог одлука за покривање на пренесените загуби во АД ОХРИДТУРИСТ Охрид
- Предлог одлука за усвојување на Извештај од извршена контрола на ревизорска куќа ДОО МУР СТИВЕНС - Скопје за 2024 година;
- Предлог одлука за усвојување на Извештај на Службата за внатрешна ревизија за 2024 година;
- Предлог одлука за усвојување на Извештај за работа на Одборот на директори во 2024 година и одобрување работата на членовите на Одборот на директори на друштвото за 2024 година.

ХОТЕЛСКО-УГОСТИТЕЛСКО АКЦИОНЕРСКО ДРУШТВО "ОХРИДТУРИСТ"
Бр. 02-17/2 2
17.01.2025 год.
ОХРИД

ИЗВЕШТАЈ

За работењето во деловната 2024 година

Врз основа на член 352 од Законот за трговски друштва, извршниот член на Одборот на директори на АД ,,ОХРИДТУРИСТ,, - Охрид до Одборот на директори доставува годишен извештај за работењето на друштвото во деловната 2024 година, со цел Собранието на акционери на годишното собрание на акционери да одлучува за одобрување на годишната сметка, финансиските извештаи и годишниот извештај за работата на друштвото во претходната деловна година.

Целта на изготвувањето на годишната сметка е да се утврди финансискиот резултат од работењето врз основа на утврдените приходи и расходи во 2024 година.

Вкупната актива на АД,,ОХРИДТУРИСТ,,-Охрид со состојба на ден 31.12.2024 година изнесува 2.268.330.518,00 денари и ја сочинуваат материјални средства, тековни средства и пресметани трошоци за идни периоди и пресметани приходи (АВР).

СТРУКТУРА НА АКТИВА

р. бр	О П И С	2023		2024		2024- 2023
		Износ во мк	%	Износ во мк	%	%
1	НЕМАТЕРИЈАЛНИ СРЕДСТВА	-	-	-	-	-
2	МАТЕРИЈАЛНИ СРЕДСТВА	327.956.666,00	96,52	2.242.601.998,00	98,86	683,81
	Земјиште	18.426.543,00	5,62	693.022.632,00	30,90	3.761,00
	Градежни објекти	292.455.412,00	89.18	1.533.573.083,00	68,38	524,38
	Постројки и опрема	1.683.520,00	0,51	615.092,00	0,03	36,53
	Материјал.с-ва во подготовка	15.391.191,00	4,69	15.391.191,00	0,69	100,00
3	ТЕКОВНИ СРЕДСТВА	11.778.378,00	3,47	25.683.040,00	1,13	218,05
	залихи	2.219.462,00	18,84	2.215.721,00	8,63	99,83
	Краткорочни побарувања	7.352.150,00	62,42	17.969.366,00	69,96	244,41
	Парични средства	2.206.766,00	18,74	5.497.953,00	21,41	249,14
4	ПЛАТЕНИ ТРОШОЦИ ЗА ИДНИ ПЕРИОДИ И ПРЕСМЕТАНИ ПРИХОДИ	45.481,00	0,01	45.480,00	0,00	100,00
	ВКУПНО	339.780.525,00	100,00	2.268.330.518,00	100,00	667,59

Во материјални средства спаѓаат: земјиште, градежни објекти, постројки и опрема и канцелариски инвентар и мебел.

Во 2024 година се зголеми вредноста на земјиштето за 674.596.089,00 денари, а вредноста на градежните објекти се зголеми за 1.244.233.535,00 денари со прокнижување на проценката на земјиштето и градежните објекти изготвена за сметководствена евиденција.

Земјиштето има неограничен век на употреба и изнесува 693.022.632.00 денари.

Под градежни објекти се подразбираат зградите и другите објекти кои служат за извршување на функцијата на друштвото. Во структурата на материјалните средства градежните објекти учествуваат со 68,38% и изнесуваат 1.533.573.083,00 денари.

Вредноста на Хотел Десарет е зголемена како резултат на инвестицијата направена во хотел ,,Десарет,, од страна на закупецот Теди Комерц во износ од 12.337.470,00 денари, а која беше одобрена со Одлука бр. 02-119/10 на Годишното

собрание на акционери на друштвото, како и прокнижана проценка, побарана и изработена за за сметководствени цели.

Под опрема се подразбираат предмети кои служат за извршување на дејноста на друштвото чиј век на траење е подолг од една година, а поединечната вредност е поголема од две просечни плати во РС Македонија. Постројките и опремата се делови од материјалните средства на друштвото и на крајот од деловната 2024 година изнесуваат 615.092,00 денари.

Во тековни средства спаѓаат залихи на суровини и материјали, ситен инвентар, краткорочни побарувања и парични средства. Залихите на суровини и материјали и ситен инвентар во деловната 2024 година изнесуваат 2.215.721,00 денари. Краткорочните побарувања во износ од 17.969.366,00 денари ги сочинуваат побарувањата од купувачи, побарувања од вработени и останати побарувања. Побарувањата од купувачи изнесуваат 17.943.624,00 денари и бележат пораст од 273,45% во однос на 2023 година. Паричните средства со состојба на 31.12.2024 година изнесуваат 5.497.953,00 денари. Под парични средства се подразбираат оние парични средства со кои располага друштвото, а кои се наоѓаат на во банките на друштвото на ден 31.12.2024 година.

Платените трошоци за идните периоди и пресметани приходи (АВР) ги опфаќаат трошоците кои однапред се платени, а се однесуваат на идни пресметковни периоди и изнесуваат 45.480,00 денари и се однесуваат на полиси за осигурување на објектите.

СТРУКТУРА НА ПАСИВА

р. бр	О П И С	2023		2024		2024 - 2023
		Износ во мк	%	Износ во мк	%	%
1	ГЛАВНИНА И РЕЗЕРВИ	321.119.062,00	94,51	2.247.184.435,00	99,07	699,80
2	ОСНОВНА ГЛАВНИНА	367.599.912,00	114,47	367.599.912,00	16,36	100,00
	Сопствени акции (-)	11.410.396,00	3,55	11.410.396,00	0,58	100,00
	Ревалоризациска резерва	350.884.760,00	109,27	2.269.714.384,00	101,00	646,85
	Резерви	2.366.088,00	0,74	2.366.088,00	0,12	100,00
	Акумулирана добивка	10.583.803,00	3,29	10.583.803,00	0,47	100,00
3	ПРЕНЕСЕНА ЗАГУБА	328.868.989,00	102,41	398.905.105,00	17,75	121,30
	Добивка за деловната година	-	-	7.235.749,00	0,32	-
4	ЗАГУБА ЗА ДЕЛОВНАТА ГОДИНА	70.036.116,00	21,81	-	-	-
5	КРАТКОРОЧНИ ОБВРСКИ	8.054.890,00	2,37	10.362.872,00	0,46	128,65
6	ОДЛОЖЕНО ПЛАЌАЊЕ НА ТРОШОЦИ И ПРИХОДИ ЗА ИДНИ ПЕРИОДИ	10.606.573,00	3,30	10.783.211,00	0,48	101,66
	ВКУПНО	339.780.525,00	100,00	2.268.330.518,00	100,00	667,59

Вкупната пасива ја претставуваат изворите на главнината и резервите, краткорочните обврски и одложено плаќање на трошоци и приходи на идните периоди (ПВР).

Запишаниот капитал се искажува по номинална вредност и ги содржи обичните акции, законските резерви, ревалоризационите резерви, акумулираната добивка, пренесената загуба, добивка за деловната година и изнесува 2.247.184.435,00 денари.

Краткорочните обврски во деловната 2024 година изнесуваат 10.362.872,00

денари и се однесуваат на име обврски спрема добавувачите, обврски по основ за бруто плати, даноци и придонеси на плата и на надоместоци на плата за месец декември 2024 година.

Обврските на име бруто плати, даноци и придонеси на плата за месец декември 2024 година се исплатени во месец јануари 2025 година.

Под приходи на идните периоди, односно пасивни временски разграничувања се сметаат оние парични средства што се примени однапред, а се однесуваат на подолг временски период (однапред платени закупнини, однапред пресметани трошоци - грант). Во 2024 година изнесуваат 10.783.211,00 денари. Меѓу позначајните приходи кои од 2024 година се пренесени за 2025 година по основ на закупнини се однесуваат на следните закупци: ЕЛ-ЕМ ДООЕЛ Охрид, Филип ДООЕЛ Охрид, Тинекс-МТ ДОО Скопје, ЗООМ ДООЕЛ Охрид и Семафор Комерц-Р.

Приходите во деловната 2024 година изнесуваат 61.688.780,00 денари и се приходи од наемнини и останати приходи од работењето.

Во структурата на вкупните приходи најголемо учество од 63,28%, во износ од 39.035.630,00 денари имаат приходите остварени од наемнини и приходите остварени од префактурирање на струја, бруто плата, вода, телефонски услуги и сл. на закупците во износ од 22.450.909,00 денари со учество од 36,39%.

Во приходите не се пресметуваат износите на данокот на додадена вредност кои се наплатуваат заедно со продажната цена.

По основ на префактурирана бруто плата од закупците, остварени се приходи во износ од 7.077.461,00 денари и тоа:

- ,,Филип,,-Охрид за р. Билјанини извори - 1.946.488,00 денари;
- ,,Теди Комерц,, за хотел ,,Десарет,, - 3.105.683,00 денари;
- ,,Кампинг 2020,, за Автокамп ,,Љубаништа,, - 2.025.290,00денари;

Приходите по основ на префактурирање на електри;на енергија изнесуваат 14.681.321,00 денари.

Во делот на изнајмувањето на деловен простор, со секој закупец е склучен договор за закуп во кој е регулиран начинот на плаќање на закупнината (годишно, на 6 месеци, на 3 месеци или месечно), односно закупнината која се однесува за три месеци, шест месеци или годишно се евидентира на сметката однапред наплатени приходи, односно однапред пресметани приходи во тековниот период кои се однесуваат за наредниот период.

Дополнително утврдените приходи од поранешни години изнесуваат 8.570,00 денари и се резултат од наплатени побарувања од судски постапки.

Останати приходи се приходи од фактурирани трошоци на закупецот ТЕДИ КОМЕРЦ за урбана опрема пред хотел ,,Десарет,, и од префактурирана фактура на закупците од ЈП Водовод за Фонд за води и изнесуваат 128.289,00 денари.

Вкупните расходи во периодот 01.01.2024-31.12.2024 година изнесуваат 53.646.156,00 денари и ги сочинуваат расходите од работењето и финансиски расходи.

Во расходи од работењето се вклучени: трошоците за суровини и материјали, трошоците за услуги, плата и останати трошоци од работењето, трошоци за амортизација, останати трошоци од работењето и останати расходи.

Трошоците за материјали во анализираниот период изнесуваат 75.259,00 денари од кои 22.814,00 денари се за канцелариски материјали (хартија, регистратори, тонери и сл.), 52.445,00 денари материјали и средства за одржување и чистење и останати

трошоци.

За периодот јануари-декември 2024 година, трошоците за енергија изнесуваат 15.300.583,00 денари, од кои за електрична енергија се потрошени 15.235.745,00 денари, за бензин и моторно масло 6.700,00 денари, трошоците за гориво за патничко возило 27.250,00 денари и останати трошоци за енергија во износ од 30.888,00 денари и тоа по сметки од ЕВН за комунална такса и за јавно осветлување.

Во трошоци за услуги спаѓаат: транспортни услуги, поштенски и телефонски услуги, услуги за одржување и заштита, комунални услуги и останати услуги.

За поштенски услуги на Македонска пошта се исплатени средства во износ од 14.914,00 денари, на Македонски телеком и Т-Мобиле-Македонија за телекомуникациски услуги се исплатени средства во износ од 118.299,00 денари.

За услуги за одржување и заштита се издвоени средства во износ од 148.521,00 денари и тоа за услуги за тековно одржување платено е 26.550,00 денари, за трошоци за одржување на хардвер и софтвер износ од 44.400,00 денари, трошоци за одржување на патнички автомобили во износ од 17.571,00 денари и трошоци за Агенција за обезбедување 60.000,00 денари.

Комуналните услуги изнесуваат 436.602,00 денари и ги опфаќаат трошоците за снабдување со вода во износ од 184.224,00 денари исплатени на ЈП Водовод, трошоците за изнесување на смет и фекалии во износ од 83.057,00 денари се исплатени на ЈП Комуналец, трошоците за одводнување и прочистување на отпадни и атмосферски води изнесуваат 74.019,00 денари и се исплатени на ЈП ,,Нискоградба,,-Охрид и трошоци за колектор во износ од 95.302,00 денари исплатени на Колекторски систем Охрид.

Во останати услуги спаѓаат: интелектуални услуги, трошоци за регистрација на возила и останати неспомнати трошоци за услуги. Интелектуалните услуги изнесуваат 2.350.389,00 денари и ги сочинуваат: трошоците за интерна и екстерна ревизија во износ од 563.454,00 денари исплатени на Мур Стивенс - Скопје согласно Одлука на Собрание на акционери и на Алфа Одит-Скопје, трошоците за адвокатски услуги изнесуваат 88.218,00 денари и се исплатени на Адвокатот Нефтеров Панче, трошоците за нотарски услуги во износ од 38.588,00 денари се исплатени на нотарот Васил Кузманоски, трошоци за извршители во износ од 2.620,00 денари, трошоци за вештачење износ од 180.000,00 денари, а останати усуги за интелектурални услуги во износ од 1.229.900,00 денари се исплатени на Ревизорска куќа Мур Стивенс за изврШени услуги по договор бр. 03-59 од 25.04.2024 година. Трошоци за услуги на контрола на добра износ од 143.874,00 денари се исплатени на Бидат плус ДООЕЛ-Кавадарци за извршен надзор за инвестиционите вложувања во хотел ,,Десарет,,.

За регистрација на патничките возила: Опел Корса и Опел Астра се исплатени 39.735,00 денари.

Бруто платата во периодот јануари-декември 2024 година изнесува 12.474.810,00 денари, а нето платата е 7.892.586,00 денари. Платата редовно се исплаќа на вработените најдоцна до 15-ти наредниот месец за тековниот месец.

Во АД,,ОХРИДТУРИСТ,,-Охрид согласно Статутот на друштвото е воведен едностепен систем на управување. Постои Одбор на директори кој се состои од 5 члена и тоа 4 неизвршни и 1 извршен член. Извршниот член на Одборот на директори е и Генерален директор на друштвото.

Согласно член 384 од Законот за трговски друштва годишните примања на членовите на органите на управување на АД,,ОХРИДТУРИСТ,,-Охрид (Одбор на

директори) се следни:

р.бр.	Презиме и име	Раб.однос	Својство	Охридтурист		Примања од други друштва			
				Нето плата	Други примања	Нето плата/ пензија	Други примања	Примања за членување во органи	Примања врз основ на договор
1	Борче Илиоски	_____ ____	Неизвршен член		86.133	764.799			
2	Снежана Славкова	_____ ___	Неизвршен член		86.133	942.828			
3	Филип Медарски	_____ __	Неизвршен член		86.133				
4	Златко Ивановски	_____ ____	Неизвршен член		86.133	2.408.879	1.306.156		
5	Оливера Ставрова	_____ _____	Извршен член		455.319	2.089.300	18.546		

Со Одлука на Собрание на акционери бр. 02-50/5 се одобрува исплата на награда за вршење на функциите на членовите во Одборот на директори на АД,,ОХРИДТУРИСТ,,-Охрид, по седница, во висина од 100 ЕУР во денарска противвредност според среден курс на НБМ и трошоците во 2024 година изнесуваат 478.510,00 денари.

За пензионирање на вработени во АД,,ОХРИДТУРИСТ,,-Охрид се исплатени средства во износ од 235.330,00 денари.

За регрес за годишен одмор за 2024 година на вработените согласно одлука на Одбор на директори се исплатени средства во износ од 406.978,00 денари.

Амортизацијата за периодот јануари-декември 2024 година изнесува 16.521.762,00 денари. Амортизацијата всушност претставува сукцесивно трошење на постојаните средства во зависност од нивниот век на употреба. Со трошокот на амортизацијата всушност во пресметковниот период се пренесува дел по дел од набавната вредност на материјалните средства.

Основица за пресметување на амортизацијата претставува набавната вредност, односно ревалоризационата вредност на средствата утврдена во согласност со прописите. Обврската за пресметување на амортизацијата престанува кога ќе се надомести вредноста која претставува основица за пресметување на амортизацијата, односно кога износот на набавната вредност на средствата е еднаков со отпишаната вредност и се пресметува поединечно за секое средство во рамките на амортизационите групи пропишани со номенклатурата за амортизација.

Надоместоците на трошоци на вработените за организиран превоз до и од работа изнесуваат 16.800,00 денари.

Трошоците за репрезентација за 2024 година изнесуваат 23.527,00 денари.

За осигурување на објектите, на Македонија Осигурување се исплатени

545.781,00 денари. За банкарски услуги и трошоци на платен промет се исплатени 61.426,00 денари.

За данок на имот за 2024 година се платени 3.049.068,00 денари.

На Централен депозитар за хартии од вредност АД-Скопје се исплатени 38.619,00 денари за годишен надомест за водење на евиденција за акциите и за надомест за изработка и доставување на податоци (акционерска книга) во хартиена форма и за издавање на акционерска книга во хартиена форма. Трошоците за комунална такса за урбана опрема пред хотел ,,Орце Николов,, и хотел ,,Десарет,, изнесуваат 283.200,00 денари.

Трошоци за објава на огласи во весникот Нова Македонија и Вечер Прес изнесуваат 41.365,00 денари. По основ на менаџерски договор и договор на дело исплатени се 410.205,00 денари. За судски постапки исплатени се 24.300,00 денари.

АД,,ОХРИДТУРИСТ,,-Охрид деловната 2024 година ја заврши со добивка по оданочување во износ од 7.235.749,00 денари. Данокот на добивка за 2024 година изнесува 806.875,00 денари. Оваа добивка е резултат на повеќе остварени приходи во износ од 61.688.780,00 денари наспроти помалку направени расходи во износ од 53.646.156,00 денари и истите се намалени за 40,53% во однос на претходната година.

АД,,ОХРИДТУРИСТ,,-ОХРИД

ОДБОР НА ДИРЕКТОРИ
Претседател,

Борче Илиоски

- **Предлог одлука за Усвојување на Извештај за остварените резултати и годишната пресметка од работењето на АД ОХРИДТУРИСТ – ОХРИД во 2024 година.**

П Р Е Д Л О Г

Врз основа на член 383 и 384 од Законот за трговски друштва и член 44 од Статутот на АД ОХРИДТУРИСТ – ОХРИД, Годишното Собрание на акционерите на друштвото на ден 18.02.2025 година година ја донесе следната:

О Д Л У К А

За усвојување на Извештајот за остварените резултати и годишната пресметка од работењето на АД ОХРИДТУРИСТ – ОХРИД во 2024 година

1. СЕ УСВОЈУВА Извештајот за остварените резултати и годишната пресметка од работењето на АД ОХРИДТУРИСТ – ОХРИД во 2024 година.

2. Составен дел на оваа одлука е Извештајот за остварените резултати на АД ОХРИДТУРИСТ – ОХРИД и годишната пресметка од работењето во 2024 година.

3. Оваа Одлука влегува на сила со денот на донесувањето.

АД ОХРИДТУРИСТ–ОХРИД
ПРЕТСЕДАВАЧ НА СОБРАНИЕ

ЕМБС: 04058844
Целосно име: Хотелско - угостителско акционерско друштво ОХРИДТУРИСТ Охрид
Вид на работа: 450
Тип на годишна сметка: Годишна сметка
Тип на документ: Годишна сметка
Година : 2024

Листа на прикачени документи:
Објаснувачки белешки и други прилози

Биланс на состојба

Ознака за АОП	Опис	Нето за тековна година	Бруто за тековна година	Исправка на вредноста за тековна година	Претходна година
1	- - АКТИВА: А.НЕТЕКОВНИ СРЕДСТВА (002+009+020+021+031)	2.242.601.998,00			327.956.666,00
9	- - II. МАТЕРИЈАЛНИ СРЕДСТВА (010+013+014+015+016+017+018+019)	2.242.601.998,00			327.956.666,00
10	- - Недвижности (011+012)	2.226.595.715,00			310.881.955,00
11	- - Земјиште	693.022.632,00			18.426.543,00
12	- - Градежни објекти	1.533.573.083,00			292.455.412,00
13	- - Постројки и опрема	555.965,00			820.542,00
15	- - Алат, погонски и канцелариски инвентар и мебел	59.127,00			862.978,00
18	- - Материјални средства во подготовка	15.391.191,00			15.391.191,00
36	- - Б. ТЕКОВНИ СРЕДСТВА (037+045+052+059)	25.683.040,00			11.778.378,00
37	- - I. ЗАЛИХИ (038+039+040+041+042+043)	2.215.721,00			2.219.462,00
38	- - Залихи на суровини и материјали				3.741,00
39	- - Залихи на резервни делови, ситен инвентар, амбалажа и автогуми	2.215.721,00			2.215.721,00
45	- - III. КРАТКОРОЧНИ ПОБАРУВАЊА (046+047+048+049+050+051)	17.969.366,00			7.352.150,00
47	- - Побарувања од купувачи	17.943.624,00			6.562.028,00
49	- - Побарувања од државата по основ на даноци, придонеси, царина, акцизи и за останати давачки кон државата (претплати)				764.380,00
50	- - Побарувања од вработените	25.742,00			25.742,00
59	- - V. ПАРИЧНИ СРЕДСТВА И ПАРИЧНИ ЕКВИВАЛЕНТИ (060+061)	5.497.953,00			2.206.766,00
60	- - Парични средства	5.497.953,00			2.206.766,00
62	- - VI. ПЛАТЕНИ ТРОШОЦИ ЗА ИДНИТЕ ПЕРИОДИ И ПРЕСМЕТАНИ ПРИХОДИ (АВР)	45.480,00			45.481,00
63	- - ВКУПНА АКТИВА: СРЕДСТВА (001+035+036+044+062)	2.268.330.518,00			339.780.525,00
65	- - ПАСИВА : А. ГЛАВНИНА И РЕЗЕРВИ (066+067-068-069+070+071+075-076+077-078)	2.247.184.435,00			321.119.062,00
66	- - I. ОСНОВНА ГЛАВНИНА	367.599.912,00			367.599.912,00
68	- - III. СОПСТВЕНИ АКЦИИ (-)	11.410.396,00			11.410.396,00

70	- - V. РЕВАЛОРИЗАЦИСКА РЕЗЕРВА И РАЗЛИКИ ОД ВРЕДНУВАЊЕ НА КОМПОНЕНТИ НА ОСТАНАТА СЕОПФАТНА ДОБИВКА	2.269.714.384,00			350.884.760,00
71	- - VI. РЕЗЕРВИ (072+073+074)	2.366.088,00			2.366.088,00
72	- - Законски резерви	2.366.088,00			2.366.088,00
75	- - VII. АКУМУЛИРАНА ДОБИВКА	10.583.803,00			10.583.803,00
76	- - VIII. ПРЕНЕСЕНА ЗАГУБА (-)	398.905.105,00			328.868.989,00
77	- - IX. ДОБИВКА ЗА ДЕЛОВНАТА ГОДИНА	7.235.749,00			
78	- - X. ЗАГУБА ЗА ДЕЛОВНАТА ГОДИНА				70.036.116,00
81	- - Б. ОБВРСКИ (082+085+095)	10.362.872,00			8.054.890,00
95	- - IV. КРАТКОРОЧНИ ОБВРСКИ (од 096 до 108)	10.362.872,00			8.054.890,00
97	- - Обврски спрема добавувачи	8.951.558,00			1.059.634,00
98	- - Обврски за аванси, депозити и кауции	307.516,00			307.516,00
99	- - Обврски за даноци и придонеси на плата и на надомести на плати	335.410,00			349.085,00
100	- - Обврски кон вработените	675.993,00			706.818,00
101	- - Тековни даночни обврски	91.181,00			630.570,00
104	- - Обврски по заеми и кредити				5.000.000,00
108	- - Останати краткорочни обврски	1.214,00			1.267,00
109	- - V. ОДЛОЖЕНО ПЛАЌАЊЕ НА ТРОШОЦИ И ПРИХОДИ ВО ИДНИТЕ ПЕРИОДИ (ПВР)	10.783.211,00			10.606.573,00
111	- - ВКУПНО ПАСИВА : ГЛАВНИНА, РЕЗЕРВИ И ОБВРСКИ (065+081+094+109+110)	2.268.330.518,00			339.780.525,00

Биланс на успех

Ознака за АОП	Опис	Нето за тековна година	Бруто за тековна година	Исправка на вредноста за тековна година	Претходна година
201	- - I. ПРИХОДИ ОД РАБОТЕЊЕТО (202+203+206)	61.679.610,00			62.180.223,00
202	- - Приходи од продажба	39.035.630,00			37.339.110,00
203	- - Останати приходи	22.643.980,00			24.841.113,00
207	- - II. РАСХОДИ ОД РАБОТЕЊЕТО (208+209+210+211+212+213+218+219+220+221+222)	53.508.686,00			111.459.679,00
208	- - Трошоци за суровини и други материјали	15.410.870,00			17.002.891,00
211	- - Услуги со карактер на материјални трошоци	3.073.164,00			1.548.724,00
212	- - Останати трошоци од работењето	5.052.628,00			5.404.572,00
213	- - Трошоци за вработени (214+215+216+217)	13.443.162,00			14.389.635,00
214	- - Плати и надоместоци на плата (нето)	8.332.737,00			8.982.005,00
215	- - Трошоци за даноци на плати и надоместоци на плата	647.914,00			683.235,00
216	- - Придонеси од задолжително социјално осигурување	3.494.159,00			3.758.702,00
217	- - Останати трошоци за вработените	968.352,00			965.693,00
218	- - Амортизација на материјалните и нематеријалните средства	16.521.762,00			18.916.625,00
222	- - Останати расходи од работењето	7.100,00			54.197.232,00
223	- - III. ФИНАНСИСКИ ПРИХОДИ (224+229+230+231+232+233)	9.170,00			150.304,00

230	- - Приходи по основ на камати од работење со неповрзани друштва	9.170,00			148.304,00
233	- - Останати финансиски приходи				2.000,00
234	- - IV. ФИНАНСИСКИ РАСХОДИ (235+239+240+241+242+243)	137.470,00			20.906.964,00
239	- - Расходи по основ на камати од работење со неповрзани друштва	131.585,00			20.895.491,00
243	- - Останати финансиски расходи	5.885,00			11.473,00
246	- - Добивка од редовното работење (201+223+244)-(204-205+207+234+245)	8.042.624,00			
247	- - Загуба од редовното работење (204-205+207+234+245)-(201+223+244)				70.036.116,00
250	- - Добивка пред оданочување (246+248) или (246-249)	8.042.624,00			
251	- - Загуба пред оданочување (247+249) или (247-248)				70.036.116,00
252	- - Данок на добивка	806.875,00			
255	- - НЕТО ДОБИВКА ЗА ДЕЛОВНАТА ГОДИНА (250-252+253-254)	7.235.749,00			
256	- - НЕТО ЗАГУБА ЗА ДЕЛОВНАТА ГОДИНА (251+252-253+254)				70.036.116,00
257	- - Просечен број на вработени врз основа на часови на работа во пресметковниот период (во апсолутен износ)	23,00			26,00
258	- - Број на месеци на работење (во апсолутен износ)	12,00			12,00
269	- - Добивка за годината	7.235.749,00			
270	- - Загуба за годината				70.036.116,00
271	- - Останата сеопфатна добивка (273+275+277+279+281+283) - (274+276+278+280+282+284)	1.918.829.624,00			
279	- - Промени на ревалоризациските резерви за нетековни средства	1.918.829.624,00			
286	- - Нето останата сеопфатна добивка (271-285)	1.918.829.624,00			
288	- - Вкупна сеопфатна добивка за годината (269+286) или (286-270)	1.926.065.373,00			
291	- - Вкупна сеопфатна загуба за годината (270+287) или (270-286) или (287-269)				70.036.116,00

Државна евиденција

Ознака за АОП	Опис	Нето за тековна година	Бруто за тековна година	Исправка на вредноста за тековна година	Претходна година
609	- - Земјишта	693.022.632,00			18.426.543,00
612	- - Сегашна вредност на градежни објекти од високоградба кои се користат за вршење дејност (< или = АОП 012 од БС)	1.532.170.391,00			291.863.815,00
613	- - Сегашна вредност на објекти од нискоградба (< или = АОП 012 од БС)	566.512,00			591.597,00
615	- - Сегашна вредност на компјутерска опрема (< или = АОП 013 од БС)	87,00			6.425,00
629	- - Останати побарувања од органи на законодавна, извршна и судска власт, ФПИОСМ,ФЗОРСМ,АВРСМ, единици на локална самоуправа и други правни лица финансирани од буџет (< или= АОП 034+АОП 035+АОП 047+АОП 049+АОП 051+АОП 062 ОД БС)				764.380,00

630	- - Побарувања по основ на продажба на стоки и услуги и аванси и останати побарувања од сите субјекти во земјата и странство (< или=АОП 006+АОП 017+АОП 030+АОП 034+АОП 035+ АОП 046+ АОП 047+АОП 049+ АОП 050+АОП 051+АОП 057+АОП 062 ОД БС)	18.014.846,00			6.633.251,00
631	- - Основна главнина (сопствени чки капитал) во удели поседувани од други трговски друштва во приватна и државна сопственост и јавни претпријатија во земјата (< или =АОП 065 од БС)	367.599.912,00			367.599.912,00
634	- - Обврски по заеми и кредити земени од нефинансиски трговски друштва во приватна и државна сопственост и јавни претпријатија во земјата(< или =АОП 086+АОП 087+АОП 088+АОП 089+АОП 090+АОП 096+АОП 104+АОП 107 ОД БС)				5.000.000,00
639	- - Обврски по основ на трговски кредити, аванси и останати обврски кон сите субјекти во земјата и странство (вкупно) (< или=АОП 092+АОП 093+АОП 094+ АОП 096+ АОП 097+ АОП 098+ АОП 099+ АОП 100+ АОП 101+ АОП 107+АОП 108+ АОП 109 ОД БС)	21.146.083,00			13.661.463,00
647	- - Приходи од наемнина (< или = АОП 202 од БУ)	39.035.630,00			37.339.110,00
655	- - Наплатени отпишани побарувања и приходи од отпис на обврски (< или = АОП 203 од БУ)	8.570,00			
657	- - Приходи од премии, субвенции, дотации и донации (< или = АОП 203 од БУ)	184.501,00			184.501,00
661	- - Останати приходи од работењето (< или = АОП 203 од БУ)	22.450.909,00			24.652.112,00
663	- - Приходи од поранешни години (< или = АОП 203 од БУ)				4.500,00
669	- - Огрев, гориво и мазива (< или = АОП 208 од БУ)	33.950,00			32.680,00
670	- - Прехранбени артикли (< или = АОП 208 од БУ)	20.133,00			12.985,00
671	- - Канцелариски материјали (< или = АОП 208 од БУ)	22.814,00			26.149,00
674	- - Материјал за чистење и одржување (< или = АОП 208 од БУ)	32.312,00			19.693,00
675	- - Вода (< или = АОП 208 од БУ)	436.602,00			368.807,00
676	- - Потрошена електрична енергија (< или = АОП 208 од БУ)	15.293.883,00			16.891.298,00
678	- - Потрошени резервни делови и материјали за одржување (< или = АОП 208 од БУ)	31.287,00			19.493,00
679	- - Отпис на ситен инвентар, амбалажа и автогуми (во производство) (< или = АОП 208 од БУ)				593,00
682	- - ПТТ услуги во земјата (< или = АОП 211 од БУ)	133.213,00			134.203,00
684	- - Надворешни услуги за изработка на производи (вон производство) (< или = АОП 211 од БУ)	4.439,00			7.337,00
691	- - Вкалкулирани надомести за време на боледување	44.034,00			76.630,00
692	- - Надоместоци за отпремнина при заминување во пензија (< или = АОП 217 од БУ)	235.330,00			279.296,00
695	- - Регрес за годишен одмор (< или = АОП 217 од БУ)	406.978,00			485.953,00

699	- - Дневници за службени патувања (< или = АОП 217 од БУ)	12.591,00			3.016,00
700	- - Надомести на трошоците на вработените и подароци (< или = АОП 217 од БУ)	12.400,00			177.028,00
705	- - Трошоци за организиран превоз до и од работа (< или = АОП 217 од БУ)	16.800,00			20.400,00
707	- - Трошоци за надомест и други примања на надворешни членови на управен и надзорен одбор, одбор на директори и управители	478.510,00			341.969,00
709	- - Репрезентација (< или = АОП 212 од БУ)	23.527,00			13.570,00
710	- - Премии за осигурување на имот (< или = АОП 212 од БУ)	545.781,00			544.150,00
711	- - Надомест за банкарски услуги (< или = АОП 212 од БУ)	61.426,00			76.031,00
712	- - Даноци кои не зависат од резултатот (< или = АОП 212 од БУ)	3.355.404,00			3.591.293,00
714	- - Членарини на здруженијата во земјата и странство (< или = АОП 212 од БУ)	29.170,00			16.108,00
715	- - Надоместоци за повремени и привремени работи (< или = АОП 217 од БУ)	410.205,00			430.350,00
717	- - Останати трошоци на работењето (< или = АОП 212 од БУ)	148.605,00			391.101,00
722	- - Просечен број на вработени врз основа на состојбата на крајот на месецот	23,00			26,00

Структура на приходи по дејности

Ознака за АОП	Опис	Нето за тековна година	Бруто за тековна година	Исправка на вредноста за тековна година	Претходна година
4448	- 55.100 - Хотелско и слично сместување	61.688.780,00			

Потпишано од:

Mirjana Kuzmanoska

CN=KIBSTrust Issuing Qsig CA G2,
OID.2.5.4.97=NTRMK-5529581, OU=KIBSTrust
Services, O=KIBS AD Skopje, C=MK
KIBSTrust Issuing Qsig CA G2

Изјавувам, под морална, материјална и кривична одговорност, дека податоците во годишната сметка се точни и вистинити.

Податоците од годишната сметка се во постапка на доставување, која ќе заврши со одлука (одобрување/одбивање) од страна на Централниот Регистар.

ПРИЛОГ 3

ОБЈАСНУВАЧКИ БЕЛЕШКИ

01.01.2024 - 31.12.2024 год.

1.ОПШТИ ИНФОРМАЦИИ

- Назив на друштвото,форма на трговско друштво,број на регистарска влошка во Трговскиот регистар:
  АД ОХРИДТУРИСТ- Охрид ЕМБС 4058844
- Седиште:
  Ул.Партизанска бр.8- ОХРИД
- Промени во регистарската влошка во Трговскиот регистар до периодот на известување;
  XXXX
- Позначајни дејности кои ги извршува;
  55.10 Хотели и слични објекти за сместување
- Идентификација поврзани субјекти (назив и процентуално учество);
  XXXX
- Број на вработени према образование и квалификации;
  Високо образование 3; Више образование 3; Средно образование 5; Квалификувани 10; Неквалификувани 2;
- Сопственичка структура;
  Приватна сопственост
- Други релевантни информации за друштвото;
  XXXX

2.ОСНОВА ЗА ПОДГОТОВКА НА ГОДИШНАТА СМЕТКА

- Изјава за усогласеност(врз основа на кои стандарди е подготвена годишната сметка);
  Годишната сметка е подготвена во согласност со Меѓународните стандарди за финансиско известување објавени во „Службен весник на РМ„ бр.159/09,64/10 и 107/11 кои се применуваат во Република Македонија согласно Законот за трговските друштва („Службен весник на РМ„ бр.28/04, 84/05, 25/07, 87/08, 42/10, 48/10, 24/11, 166/2, 70/13, 119/13, 120/13, 187/13, 38/14, 41/14 , 38/14 и 61/16).
- Информација дали годишната сметка е поединечна или консолидирана;
  Годишната сметка е поединечна.

- Валута на презентација;
  Македонски денар

3. ЗНАЧАЈНИ СМЕТКОВОДСТВЕНИ ПОЛИТИКИ

- Краток опис на позначајните сметководствени политики кои се применети во двата пресметковни периода во годишната сметка (за приходите, расходите, нематеријалните средства, материјалните средства, побарувањата и обврските и друго).
  Годишната сметка е изготвена во согласност со принципот на историски трошоци и во согласност со Меѓународните стандарди за финансиско известување кои се применуваат во Република Македонија согласно Законот за трговските друштва.Поважните користени сметководствени политики се следниве:
  1) **Материјални средства (Недвижности, постројки и опрема). Ставките од овие категории се презентирани според нивната набавна вредност намалена за акумулираната амортизација. Амортизацијата се пресметува со примена на пропорционалниот метод за периодите на корисниот век на средствата со примена на следните стапки:**
     а) Деловни згради 2,5%
     б) Моторни возила 25%
     в) Компјутери 25%
     г) Мебел и опрема 10-25%

  2) **Парични средства и парични еквиваленти. Паричните средства се состојат од готовински парични средства на банкарските сметки.**
  3) **Побарувања од купувачите и обврски кон добавувачите.**
     а) Побарувањата од купувачите се искажани според номиналната вредност намалена за соодветната исправка на сомнителните побарувања.
     б) Обврските спрема добавувачите се искажани според нивната номинална вредност.

4) **Трансакции во странска валута. Трансакциите во странски валути се пресметуваат во денари според средниот курс на валутите објавен од страна на НБРМ на денот на трансакцијата. Средствата и обврските искажани во странски валути, се пресметуваат во денари по средниот курс на НБРМ на датумот на билансот на состојба. Добивките (приходите) или загубите (расходите) произлезени од трансакции во странска валута се признаваат во билансот на успех.**

5) **Приходи. Приходите од продажба на добра се признаваат според објективната вредност на надоместокот кој е примен или се побарува. Приходите се прикажани по фактурна вредност, намалена за попусти и данокот на додадена вредност.**

4. КОРИСТЕНИ ПРОЦЕНКИ

- Применети методи на значајни проценки кои се применети (за нематеријални и материјални средтва, приходи, расходи и друго).

Применети се следните значајни проценки:

(a) **Проценка на надоместливиот износ на средствата за целите на утврдување на евентуална загуба поради обезвреднување, доколку постојат индиции за постоење на такво обезвреднување.**

(b) **Проценка на корисниот век на средствата за целите на пресметка на амортизација,**

(в) Проценка на наплатливоста на побарувањата и финансиските вложување за целите на отпис и исправка на вредноста.

(г) Кога ставка од недвижности, постројки и опрема е равалоризирана, акумулираната депрецијација до датумот на ревалоризација се елиминира на товар на бруто сметководствената вредност на средството и нето износот повторно се искажува според ревалоризираниот износ на средството.

5. ПРОМЕНА НА СМЕТКОВОДСТВЕНИ ПОЛИТИКИ И КОРЕКЦИИ НА ГРЕШКИ

- Опис на промената или корекцијата (врз основа на кој стандард или друга законска регулатива е настаната промената) за кои позиции на годишната сметка се однесуваат и квантифицирани ефекти од извршената промена или корекција.

XXXX

6. УПРАВУВАЊЕ СО РИЗИК

- Опис на ризикот (кредитен ризик, пазарен ризик, ризик на ликвидност) и користени методи за мерење на ризикот и квантифицирани информации за ризикот.

а) **Кредитен ризик**

Друштвото е изложено на кредитен ризик кога купувачите нема да ги исполнат своите обврски за плаќање. Друштвото влегува во трансакции со различни кредитоспособни странки и континуирано ги следи побарувањата од купувачите но како резултат на околностите постои ризик поврзан со нивната наплата.

б) Пазарен ризик

Пазарниот ризик е дефиниран како можност за губење на купувачи, и може да се случи пред се заради кризата која најверојатно ќе предизвика потешкотии во продажбата. Друштвото нема донесено посебна политика за управување со овој ризик.

в) Ризик на ликвидност

Во периодот опфатен со годишната сметка овој ризик е присутен. Истиот е резултат на влошената ликвидност на генрално ниво, што резултира со отежната наплата на побарувањата и отежнато плаќање на обврските. За да го намали овој ризик Друштвото презема активности со цел да ги наплати своите побарувања во предвидените рокови

7. НЕМАТЕРИЈАЛНИ СРЕДСТВА

	Патенти и лиценци	Гудвил	Софтвер	Останати средства	Средства во подготовка	Вкупно
Набавна вредност						
Салдо на 1 Јануари 2024 (тековна година)						
Зголемување						
Намалување						
Салдо на 31 Декември 2024 (тековна година)						
Исправка на вредноста						
Салдо на 1 Јануари 2024 (тековна година)						
Амортизација						
Намалување						
Салдо на 31 Декември 2024 (тековна година)						
Нето сметководствена вредност на 31 Декември 2024 (тековна година)						
Нето сметководствена вредност на 1 Јануари 2024 (тековна година)						
Набавна вредност						
Салдо на 1 Јануари 2023 (претходна година)						
Зголемување						
Намалување						
Салдо на 31 Декември 2023 (претходна година)						
Исправка на вредноста						
Салдо на 1 Јануари 2023 (претходна година)						
Амортизација						
Намалување						
Салдо на 31 Декември 2023 (претходна година)						
Нето сметководствена вредност на 31 Декември 2023 (претходна година)						
Нето сметководствена вредност на 1 Јануари 2023 (претходна година)						

8. МАТЕРИЈАЛНИ СРЕДСТВА

	Земјиште	Градежни објекти	Опрема	Инвестиции во тек	ВКУПНО
Набавна вредност					
Салдо на 1 Јануари 2024 (тековна година)	18.426.543	926.344.944	39.082.843	15.391.191	999.245.521
Зголемување	674.596.089	1.256.571.005	-	-	1.931.167.094
Намалување	-	-	-	-	-
Салдо на 31 Декември 2024 (тековна година)	693.022.632	2.182.915.949	39.082.843	15.391.191	2.930.412.615
Исправка на вредноста					
Салдо на 1 Јануари 2024(тековна година)	-	633.889.532	37.399.323	-	671.288.855
Амортизација	-	15.453.334	1.068.428	-	16..521.762
Намалување	-	-	-	-	-
Салдо на 31 Декември 2024(тековна година)		649.342.866	38.467.751		687.810.617
Нето сметководствена вредност на 31 Декември 2024(тековна година)	***693.022.632***	***1.533.573.083***	***615.092***	***15.391.191***	***2.242.601.998***
Нето сметководствена вредност на 1 Јануари 2024(тековна година)	***18.426.543***	***292.455.412***	***1.683.520***	***15.391.191***	***327.956.666***
Набавна вредност					
Салдо на 1 Јануари 2023(претходна година)	18.426.543	926.344.944	38.731.898	15.391.191	998.894.576
Зголемување	-	-	350.945	-	350.945
Намалување	-	-	-	-	-
Салдо на 31 Декември 2023 (претходна година)	18.426.543	926.344.944	39.082.843	15.391.191	999.245.521
Исправка на вредноста					
Салдо на 1 Јануари 2023(претходна година)	-	618.429.541	33.942.689	-	652.372.230
Амортизација	-	15.459.991	3.456.634	-	18.916.625
Намалување	-	-	-	-	-
Салдо на 31 Декември 2023 (претходна година)		633.889.532	37.399.323		671.288.855
Нето сметководствена вредност на 31 Декември 2023(претходна година)	***18.426.543***	***292.455.412***	***1.683.520***	***15.391.191***	***327.956.666***
Нето сметководствена вредност на 1 Јануари 2023(претходна година)	***18.426.543***	***307.915.403***	***4.789.209***	***15.391.191***	***346.522.346***

9. БИОЛОШКИ СРЕДСТВА

2024	Недовршени земјоделски производи	Основно стадо	Обртно стадо	Повеќе-годишни насади	Средства во подготовка	ВКУПНО
Состојба на 1 Јануари 2024 (тековна година)						
Зголемување како резултат на набавки						
Намалување како резултат на продажби						
Ожнеани земјоделски производи пренесени во залихи						
Промена на вредноста на биолошките средства						
Трошоци на амортизација на биолошките средства						
Состојба на 31 Декември 2024 (тековна година)						
Нетековни средства						
Тековни средства						
Вкупно биолошки средства 2024						
Состојба на 1 Јануари 2023 (претходна година)						
Зголемување како резултат на набавки						
Намалување како резултат на продажби						
Ожнеани земјоделски производи пренесени во залихи						
Промена на вредноста на биолошките средства						
Трошоци на амортизација на биолошките средства						
Состојба на 31 Декември 2023 (претходна година)						
Нетековни средства						
Тековни средства						
Вкупно биолошки средства						

10. ДОЛГОРОЧНИ ФИНАНСИСКИ СРЕДСТВА

	Тековна година	Претходна година
Вложувања во конвертибилни обврзници		
Вкупно:		

Број на конвертибилни обврзници:

Права кои ги носат конвертибилните обврзници:

11. ПОБАРУВАЊА ОД КУПУВАЧИ

	Тековна година	Претходна година
Побарувања од купувачи во земјата	54.259.742	42.878.146
Побарувања од купувачи во странство		
Застарени, сомнителни и спорни побарувања	-	-
Вредносно усогласување на побарувања	36.316.118	36.316.118
Вкупно:	*17.943.624*	*6.562.028*

12. ПАРИЧНИ СРЕДСТВА

	Тековна година	Претходна година
Парични средства на денарски сметки	5.497.953	2.206.766
Парични средства во денарска благајна		
Девизна сметка	-	-
Девизна благајна	-	-
Вкупно:	*5.497.953*	*2.206.766*

13. ОСНОВНА ГЛАВНИНА

Родови на акции	Во сопственост на	Состојба					
2024 (тековна година)		**01.01.24**	**%**	**зголем.**	**Намал.**	**31.12.24**	**%**
Обични акции	Физички лица	18.311	10,63	-	-	18.311	10,63
	Правни лица	153.980	89,37	-	-	153.980	89,37
	Откупени сопствени акции	-	-	-	-	-	-
Приоритетни акции	ФПИО	-	-	-	-	-	-
	Вкупно	***172.291***	***100,00***	**-**	**-**	***172.291***	***100,00***

2023 (претходна година)		**01.01.23**	**%**	**зголем.**	**Намал.**	**31.12.23**	**%**
Обични акции	Физички лица	18.311	10,63	-	-	18.311	10,63
	Правни лица	153.980	89,37	-	-	153.980	89,37
	Откупени сопствени акции	-	-	-	-	-	-
Приоритетни акции	ФПИО	-	-	-	-	-	-
	Вкупно	***172.291***	***100,00***	**-**	**-**	***172.291***	***100,00***

14. ДОЛГОРОЧНИ ОБВРСКИ

Обврски со рок на достасување над 5 години:		**Тековна година**	**Претходна година**
Вид на обврска:	Вид на обезбедување:		
Обврски спрема поврзани друштва			
Обврски кон добавувачи			
Обврски спрема поврзани друштва по основ на заеми и кредити			
Обврски по основ на кредити			
Обврски по основ на заеми			
Останати долгорочни обврски:			
Вкупно:			

15. КРАТКОРОЧНИ ОБВРСКИ СПРЕМА ДОБАВУВАЧИ

	Тековна година	**Претходна година**
Добавувачи во земјата	8.951.558	1.059.634
Добавувачи во странство	-	-
Добавувачи за нефактурирани стоки	307.516	307.513
Вкупно:	9.259.074	1.367.147

16. КРАТКОРОЧНИ ОБВРСКИ ПО ЗАЕМИ И КРЕДИТИ

	Тековна година	**Претходна година**
Краткорочни обврски по заеми и кредити спрема поврзани друштва		
Краткорочни кредити во земјата		5.000.000
Краткорочни кредити во странство		
Вкупно:		5.000.000

17. ПРИХОДИ ОД ПРОДАЖБА

	Тековна година	**Претходна година**
Приходи од продажба во земјата	-	-
Приходи од продажба во странство	-	-
Вкупно:	-	-

18. ОСТАНАТИ ПРИХОДИ

	Тековна година	Претходна година
Приходи од наемнини	39.035.630	37.339.110
Приходи од наплатени отпишани побарувања	8.570	-
Приходи од државни поддршки		
Вкупно:	*39.044.200*	*37.339.110*

19. ОСТАНАТИ РАСХОДИ

	Тековна година	Претходна година
Транспортни услуги	-	-
Трошоци за саеми	-	-
Наемнина	-	-
Трошоци за членови на органот на управување		
надзорен одбор и за членовите на останатите органи	478.510	341.969
Дневници за службени патувања и патни трошоци	12.591	3.016
Трошоци за промоција, пропаганда и реклама	-	-
Премии за осигурување	545.781	544.150
Банкарски услуги и трошоци за платен промет	61.426	76.031
Трошоци за ревизија	563.454	532.706
Трошоци за останати интелектуални услуги	1.229.900	232.719
Вредносно усогласување на краткорочни побарувања	-	-
Загуби од отуѓување на нетековни средства	-	-
Останати расходи	-	-
Вкупно останати оперативни расходи	*2.891.662*	*1.730.591*

20. ТРАНСАКЦИИ СО ПОВРЗАНИ ДРУШТВА

	Тековна година	Претходна година
Побарувања по основ на купопродажни односи		
Обврски по основ на купопродажни односи		
Приходи од продажба на готови производи		
Приходи од продажба на стоки		

- **Предлог одлука за усвојување на годишната сметка и резултатите од работењето на АД ОХРИДТУРИСТ – ОХРИД во 2024 година.**

П Р Е Д Л О Г

Врз основа на член 383 и 384 од Законот за трговски друштва и член 44 од Статутот на АД ОХРИДТУРИСТ – ОХРИД, Годишното Собрание на акционерите на друштвото на ден 18.02.2025 година година ја донесе следната

О Д Л У К А
За усвојување на годишната сметка за резултатите во работењето
на АД ОХРИДТУРИСТ – ОХРИД во 2024 година

1. СЕ УСВОЈУВА годишната сметка за резултатите во работењето на АД ОХРИДТУРИСТ – ОХРИД во 2024 година.

2. СЕ УТВРДУВААТ следните финансиски показатели за резултатите во работењето на АД ОХРИДТУРИСТ – ОХРИД во 2024 година:

Ред.бр.	Е Л Е М Е Н Т И	Структура во %	И З Н О С
1	Остварени приходи	**100,00 %**	**61.688.780,00**
2	Остварени расходи	**86,96 %**	**53.646.156,00**
3	Остварена добивка	**13,04 %**	**8.042,624,00**
4	Данок на добивка		**806.875,00**
5	Остварена нето добивка		**7.235.749,00**

3. Составен дел на одлуката е годишната сметка, извештаите и друга документација за 2024 година.

4. Сметководството на друштвото да ги извести надлежните служби на Централниот регистар на РМ и Министерството за финансии Управата за јавни приходи, за оствареният финансиски резултат и неговата распределба со доставување на пропишаните обрасци за годишната сметка за 2024 година.

5 Одлуката стапува на сила веднаш со донесувањето.

АД ОХРИДТУРИСТ–ОХРИД
ПРЕТСЕДАВАЧ НА СОБРАНИЕ

- **Предлог одлука за распределба на остварената добивка АД ОХРИДТУРИСТ - Охрид во 2024 година**

П Р Е Д Л О Г

Врз основа на член 383 и 384 од Законот за трговски друштва и член 44 од Статутот на АД ОХРИДТУРИСТ – ОХРИД, Годишното Собрание на акционерите на друштвото на ден 18.02.2025 година година ја донесе следната :

О Д Л У К А
За распределба на остварена добивка од работењето на АД ОХРИДТУРИСТ –ОХРИД во 2024 година

1. Распределба на добивката да се изврши според следното:

Е Л Е М Е Н Т И	2024	
	Структура во %	Износ во денари
Остварена нето добивка	100%	**7.235.749,00**
Добивка за покривање на загуба од минати години	100%	**7.235.749,00**

2. Износ од **7.235.749,00** денари распореден во добивка да се користи за покривање на загуба од минати години.

3.Одлуката стапува на сила веднаш со донесувањето

АД ОХРИДТУРИСТ–ОХРИД
ПРЕТСЕДАВАЧ НА СОБРАНИЕ

- **Предлог одлука за покривање на пренесените загуби во АД ОХРИДТУРИСТ – Охрид**

П Р Е Д Л О Г

Врз основа на член 383 и 384 од Законот за трговски друштва и член 44 од Статутот на АД ОХРИДТУРИСТ – ОХРИД, Годишното Собрание на акционерите на друштвото на ден 18.02.2025 година година ја донесе следната:

О Д Л У К А

За покривање на пренесените загуби во АД ОХРИДТУРИСТ –ОХРИД

1. СЕ ВРШИ покривање на пренесените загуби во АД ОХРИДТУРИСТ –ОХРИД како што следи :

Од ревалоризациска резерва настаната од усогласување на основна главнина	350.884.760,00 денари
Од законските резерви	2.366.088.00 денари
Од акумулираната добивка	10.583.803,00 денари
ВКУПНО МКД:	**363.834.651,оо денари**

2. Оваа одлука да ја спроведе Генералниот директор на Друштвото.

3.Одлуката стапува на сила со денот на донесувањето.

АД ОХРИДТУРИСТ–ОХРИД
ПРЕТСЕДАВАЧ НА СОБРАНИЕ